ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 363 /QĐ-UBND	*Hưng Yên, ngày 26 tháng 01 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất (K) làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để xây dựng đường Chùa Diều giai đoạn II (đoạn từ đường Nguyễn Văn Linh đến sông Điện Biên) tại phường An Tảo, thành phố Hưng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban Nhân dân tỉnh: Số 29/2017/QĐ-UBND ngày 05/12/2017 ban hành Quy định chi tiết về trình tự thủ tục xác định giá đất cụ thể một số trường hợp trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 40/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 về việc ban hành Quy định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên giai đoạn 2020-2024;

Căn cứ kết luận của Chủ tịch Ủy ban Nhân dân tỉnh tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch Ủy ban Nhân dân tỉnh ngày 20/01/2021;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 854/TTr-STNMT ngày 30/12/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất (K) làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng đường Chùa Diều giai đoạn II (đoạn từ đường Nguyễn Văn Linh đến sông Điện Biên) tại phường An Tảo, thành phố Hưng Yên, thời điểm tháng 01/2021, cụ thể như sau:

STT	Loại đất	Vị trí	Diện tích (m^2)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
1	Đất ở đô thị	Tiếp giáp đường Chùa Diều tại các thửa số 07, 08, 09 tờ bản đồ số 17 và thửa số 8 tờ bản đồ số 18	262,22	1,1
2	Đất ở đô thị	Tiếp giáp đường Chùa Diều và 01 mặt ngõ tại các thửa số 04, 05, 10 tờ bản đồ số 17 và các thửa số 06, 07, 10 tờ bản đồ số 18	379,8	1,1
3	Đất ở đô thị	Tiếp giáp đường Nguyễn Văn Linh và đường Chùa Diều tại thửa số 43 tờ bản đồ số 16	60,7	1,09
10	Đất trồng cây hàng năm		116,26	1,0
11	Đất nuôi trồng thủy sản		96,62	1,0

Điều 2. Ủy ban Nhân dân thành phố Hưng Yên tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban Nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước Hưng Yên; Cục trưởng Cục Thuế Hưng Yên; Chủ tịch Ủy ban Nhân dân thành phố Hưng Yên và Chủ tịch Ủy ban Nhân dân phường An Tảo căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT; TH[NA].

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Tỉnh Hưng Yên
Giờ ký: 2021-01-26T14:31:19.3402067+07:00

Đặng Ngọc Quỳnh